

ZARZĄDZENIE NR 01/2008

BURMISTRZA MIROŚLAWCA

z dnia 04 stycznia 2008 r.

**w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .**

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania, nabywania, obciążania, wydierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **25 stycznia 2008 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Kępczak-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13920 .
2. Działka nr 174 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 22.
3. Powierzchnia 476 m² .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 45 lokalach mieszkalnych podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 9 .
Lokal mieszkalny usytuowany jest na II piętrze składający się z dwóch pokoi , kuchni , łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej 42,27 m² .
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 240/10.000 .
Wartość lokalu - 38.000,00 zł.
Dokumentacja - 439,20,00 zł. (z VAT)

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 6516 .
2. Działka nr 369 położona w Mirosławcu przy ul. Sprzymierzonych 37 .
3. Powierzchnia 422 m² .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 3 lokalach mieszkalnych nie podpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 1 .
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z trzech pokoi , kuchni , korytarza, schowka i łazienki z wc o pow. użytkowej 74,16m² . Do lokalu przynależne są dwa pomieszczenia gospodarcze odpowiednio o pow. 9,33 m² i 9,33 m² .
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 4145/10.000 .
Wartość lokalu - 50.355,00 zł.
Dokumentacja - 439,20,00 zł. (z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Elżbieta Hulecka-Sabak