

ZARZĄDZENIE NR 29/2007 BURMISTRZA MIROŚLAWCA z dnia 22 maja 2007 r.

**w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .**

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.),
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania, nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **13 czerwca 2007 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905
2. Działka nr 85 położona w Mirosławcu przy ul. Leśnej .
3. Powierzchnia 607 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 10.000 zł. słownie: dziesięć tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13690
2. Działka nr 684 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 3630 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele rzemiosła z możliwością zabudowy mieszkaniowej .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 51.000 zł. słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy gr gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 16492 .
2. Działka nr 457/1 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności .
3. Powierzchnia 572 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona jest na cele mieszkaniowo-usługowe. Zabudowa zgodnie z wymogami uchwalonymi Uchwałą Nr XXVI/152/2001 Rady Gm. i M. w Mirosławcu z dnia 29 listopada 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta w rejonie ul. Wolności .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 10.000 zł. słownie: dziesięć tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak .
2. Działka nr 21/6 położona w strefie rolnej Mirosławca , obręb nr 34 .
3. Powierzchnia 0,20 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza -- 2.300 zł. słownie: dwa tysiące trzysta gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 7706
2. Działka nr 323/4 położona w Mirosławcu , obręb nr 1 .
3. Powierzchnia 1313 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele ogrodnicze.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 2.500 zł. słownie: dwa tysiące pięćset gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

VI.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak .
2. Działka nr 359/4 i 350/1 położona w Mirosławcu .
3. Łączna powierzchnia 461 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele usługowe .
6. Forma sprzedaży – własność - bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 359/2
7. Wartość nieruchomości – 6.187,00 zł. + 22 % VAT
Dokumentacja – 224,00 zł. z VAT .

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak