

ZARZĄDZENIE NR 52
BURMISTRZA MIROŚLAWCA

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie
komunalne Gminy Mirosławiec**

Na podstawie art. 13, art. 25, art. 34 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz Uchwały nr LXV/533/2024 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 28 marca 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Burmistrz Mirosławca zarządza co następuję:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. nieruchomości i planowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mirosławca

Piotr Pawlik

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne
Gminy Mirosławiec

I.

1. **Nieruchomość lokalowa nr 11** położona w Mirosławcu przy **ul. Wolności 16 na działce o nr geodezyjnym 215/1**, usytuowana na II piętrze budynku wielorodzinnego o pow. użytkowej 52,68 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w częściach wspólnych i gruncie wynoszącym 884/10000 oraz budynkiem garażu o pow. użytkowej 20 m², położonym na działce o nr geodezyjnym 217/4 przy ul. Wolności 16.

2. Powierzchnia całkowita: lokal z pomieszczeniami przynależnymi (piwnicą) znajdującym się na działce o nr 215/1) - 59,58 m².

3. Księga wieczysta: KO1W/000017525/2 (lokal mieszkalny) i KO1W/00013928/9 (garaż).

4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Mirosławiec działka o nr 215/1 posiada przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (4.MW1), działka o nr 217/4 posiada przeznaczenie - teren parkingów i garaży (4.KP3).

5. Stan prawny: własność Gminy Mirosławiec.

6. Forma sprzedaży: przetargowa.

7. Opis lokalu mieszkalnego nr 11:

Lokal mieszkalny usytuowany jest na II piętrze budynku wielorodzinnego; składa się z 2 pokoi, łazienki, kuchni i przedpokoju o łącznej powierzchni 52,68 m² oraz pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 6,90 m². Łączna powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 59,58 m².

8. Opis garażu:

Budynek murowany o pow. zabudowy 20 m², pow. użytkowej 17,60 m², w zabudowie szeregowej.

9. Cena wywoławcza brutto sprzedaży: **185 000 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, mogą składać wnioski w terminie do 17 maja 2024 r.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	52
Data dokumentu	2024-04-02
Organ wydający	Burmistrz Mirosławca
Przedmiot regulacji	w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy Mirosławiec
Identyfikator dokumentu	58356DFC-E478-4FD2-90B8-BFE3671658A7

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-857000848
Numer seryjny	5CFDD8B9770641F0B2B06E37BF4556F0
Osoba podpisująca	Piotr Pawlik\; Gmina Mirosławiec
Instytucja	Gmina Mirosławiec
Miejscowość	Mirosławiec
Województwo	zachodniopomorskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-04-02 12:34:07
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL