

ZARZĄDZENIE NR 57
BURMISTRZA MIROŚLAWCA

z dnia 18 maja 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących mienie
komunalne Gminy Mirosławiec**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. nieruchomości i planowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza Mirosławca

Dariusz Bartosik

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących mienie komunalne
Gminy Mirosławiec**

I.

1. Nieruchomość rolna o nr geodezyjnym **240/5**, położona w miejscowości Łowicz Wałecki, obręb ewidencyjny Łowicz Wałecki 0035
2. Powierzchnia działki: 0,1662 ha
3. Powierzchnia dzierżawy: 0,1662 ha
4. Księga wieczysta: KO1W/00037015/0
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - brak
6. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka figuruje jako teren rolniczy.
7. Stan prawny: własność Gminy Mirosławiec
8. Okres dzierżawy: do 3 lat
9. Cel dzierżawy: rolniczy
10. Roczna wysokość czynszu dzierżawnego: 0,6327 dt żyta*.
11. Tryb wyłonienia dzierżawcy: bezprzetargowy pod warunkiem, że o zawarcie umowy dzierżawy ww nieruchomości nie wystąpi więcej osób.

II.

1. Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o nr geodezyjnym **143/5**, położona w Mirosławcu, obręb ewidencyjny Mirosławiec
2. Powierzchnia działki: 0,7548 ha
3. Powierzchnia dzierżawy: 0,0020 ha
4. Księga wieczysta: KO1W/00013844/6
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - brak
6. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka figuruje jako teren mieszkaniowy.
7. Stan prawny: własność Gminy Mirosławiec
8. Okres dzierżawy: do 3 lat
9. Cel dzierżawy: teren pod garażem
10. Roczna wysokość czynszu dzierżawnego: 1,4000 dt żyta *+ należny podatek VAT.
11. Tryb wyłonienia dzierżawcy: bezprzetargowy pod warunkiem, że o zawarcie umowy dzierżawy ww nieruchomości nie wystąpi więcej osób.

III.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z części dwóch działek o nr geodezyjnych **331/3 i 331/4**, położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb ewidencyjny Jabłonowo 0027.

2. Łączna powierzchnia działek: 0,3059 ha

3. Łączna powierzchnia dzierżawy: 0,0203 ha

4. Księga wieczysta: KO1W/00013951/9

5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - brak

6. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka figuruje jako teren turystyczny.

7. Stan prawny: własność Gminy Mirosławiec

8. Okres dzierżawy: 6 lat

9. Cel dzierżawy: rekreacyjny

10. Roczna (wywoławcza) wysokość czynszu dzierżawnego: 8,1200 dt żyta* + należny podatek VAT.

11. Tryb wyłonienia dzierżawcy: przetarg ustny nieograniczony.

* W 2023 r. wartość 1 dt żyta wynosi 75,04 zł.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	57
Data dokumentu	2023-05-18
Organ wydający	Burmistrz Mirosławca
Przedmiot regulacji	w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących mienie komunalne Gminy Mirosławiec
Identyfikator dokumentu	FEC9BC07-CE24-413C-AAB7-9C40047FD6D6

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-30567156
Numer seryjny	491A0F08B5088AFF0B0A1862A6A46F22
Osoba podpisująca	Dariusz Bartosik\; G. i M. Mirosławiec
Instytucja	Gmina i Miasto Mirosławiec
Miejscowość	Mirosławiec
Województwo	zachodniopomorskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-05-18 11:40:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL