

z dnia 16 grudnia 2022 r.

**UCHWAŁA NR L/ /2022
RADY MIEJSKIEJ W MIROŚLAWCU**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na cele rolnicze, na okres 9 lat dla następujących nieruchomości gruntowych:

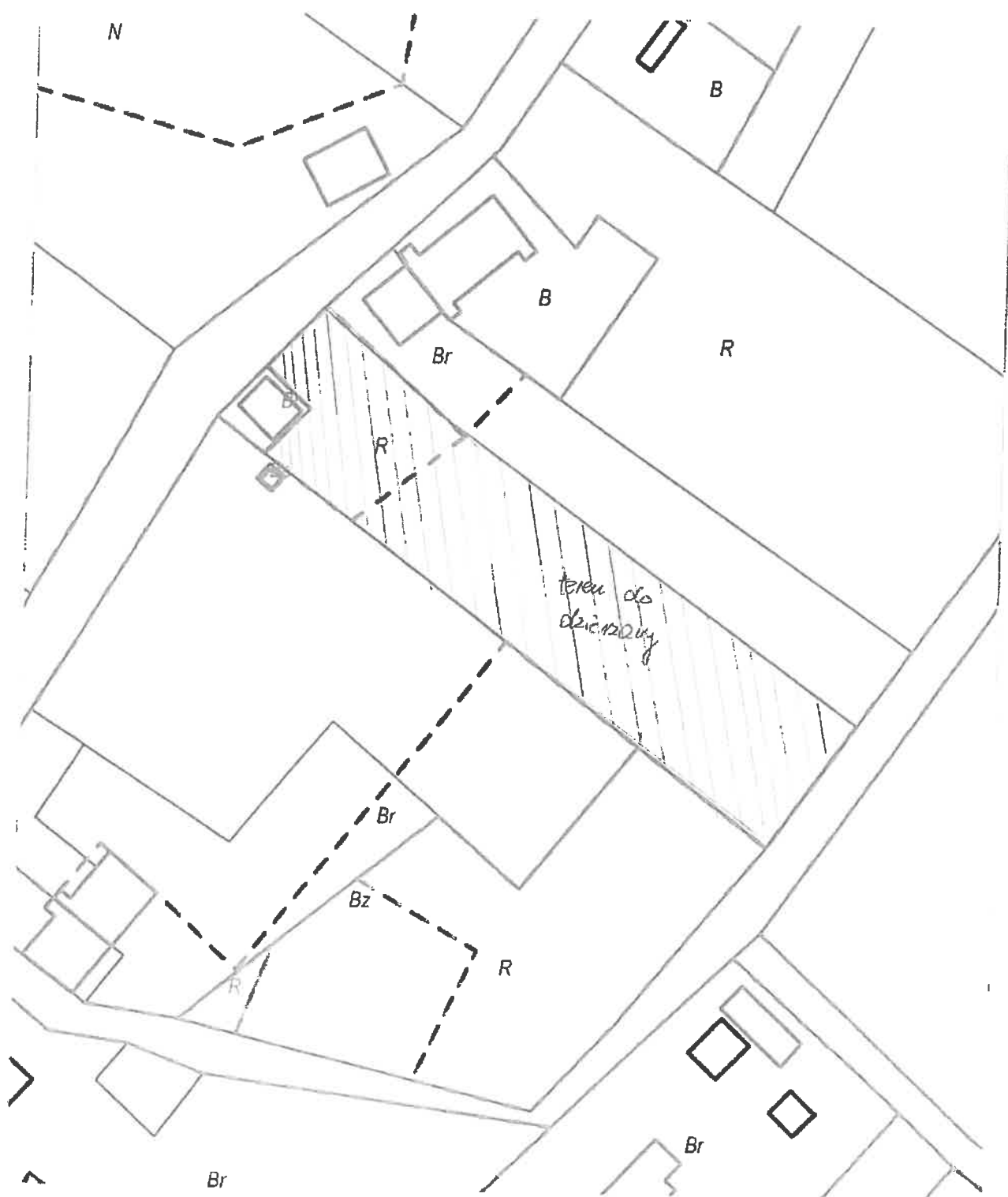
- a) części działki o nr geodezyjnym **41/3**, o pow. 0,3139 ha, położonej w miejscowości **Toporzyk**, obręb ewidencyjny Toporzyk 0003, zapisanej w księdze wieczystej o nr KO1W/00037340/7, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1;
- b) działki o nr geodezyjnym **76/5**, o pow. 0,3314 ha położonej w miejscowości **Piecznik**, obręb ewidencyjny Piecnik 0025, zapisanej w księdze wieczystej o nr KO1W/00028619/8, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2;
- c) działki o nr geodezyjnym **24/3**, o pow. 1,3700 ha, położona w miejscowości **Piecznik**, obręb ewidencyjny Piecnik 0025, zapisanej w księdze wieczystej o nr KO1W/00028619/8, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2.

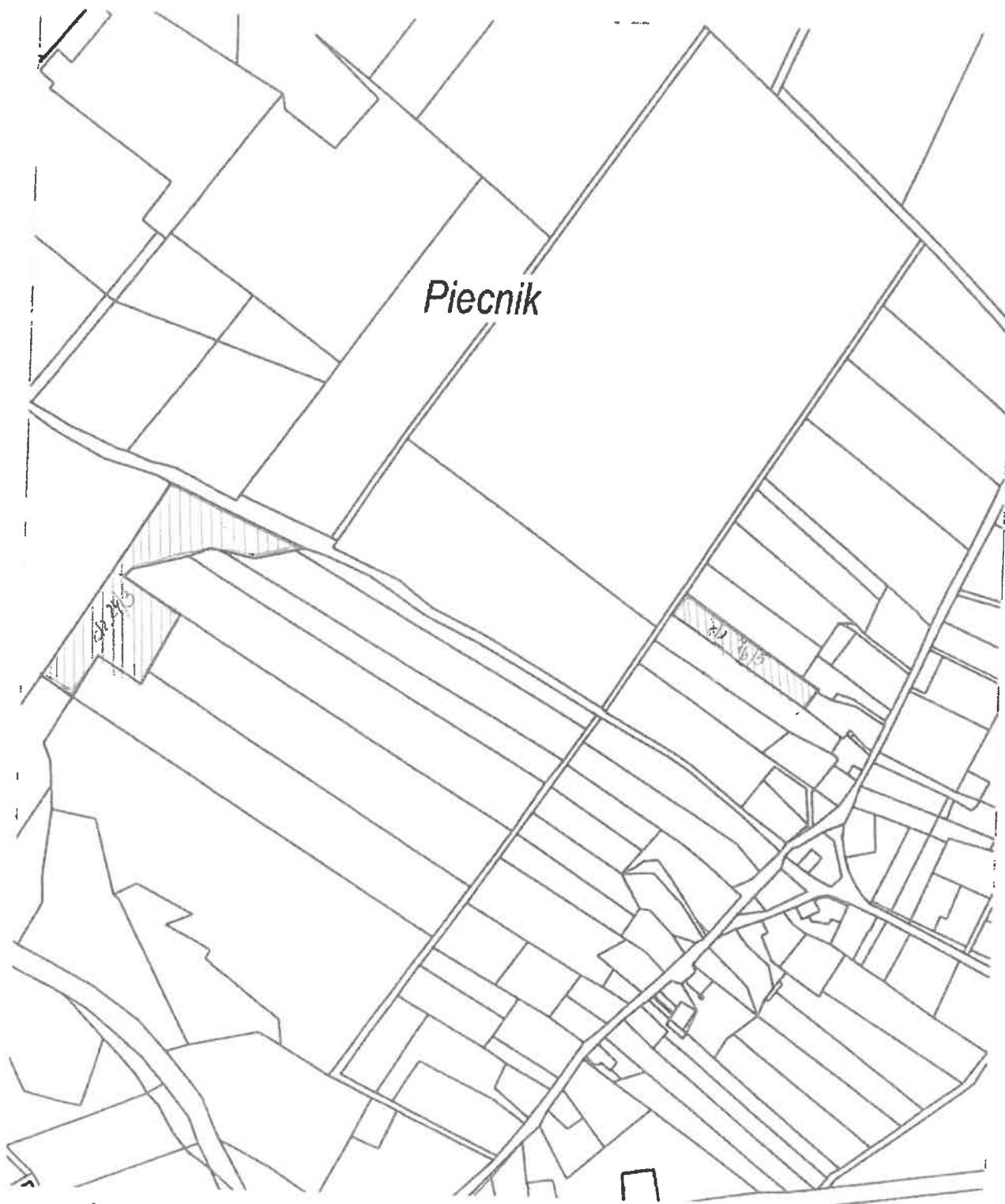
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
Gminy Mirosławiec

Monika Stajorek





UZASADNIENIE

Uchwała nr XXI/131/2008 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirosławiec w §9 upoważnia Burmistrza Mirosławca do zawierania umów na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, w przypadku nieruchomości przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne. Wskazane w uchwale działki leżą na terenach, na których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mirosławiec działki figurują jako tereny rolnicze i w takich celach są wykorzystywane. W związku z powyższym na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Dzierżawcy poszczególnych nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ MIROSŁAWCA
Piotr Benda