

Projekt nr 336

z dnia 14 czerwca 2022 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIROŚLAWCU**

z dnia 28 czerwca 2022 r.

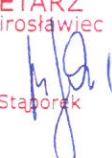
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 6 ust. 1 Uchwały nr XXI/131/2008 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirosławiec (Dz.Urz. Woj. Zachodn. z 2008 r. nr. 49 poz. 1086) Rada Miejska w Mirosławcu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mirosławiec, składającej się z działek o nr 377, 379 i 380 o łącznej powierzchni 0,1531 ha, położonej w Mirosławcu, obręb ewidencyjny Mirosławiec 0001, dla której Sąd Rejonowy w Wałczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1W/000370239, w trybie przetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
Gminy Mirosławiec

MONIKA STAJÓREK

RADCA PRAWNY

Krzysztof Chetkowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym gospodarowanie mieniem komunalnym należy do zadań burmistrza, jednak zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) w/w ustawy rada gminy podejmuje uchwałę w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Zgodnie z § 6 ust. 1 Uchwały nr XXI/131/2008 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirosławiec Burmistrz nie może bez zgody Rady Miejskiej zbywać nieruchomości której cena przekracza kwotę 100 000 zł. Burmistrz przeznaczył do sprzedaży nieruchomość składającą się z 3 działek ewidencyjnych. Cena sprzedaży nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego i przekracza kwotę 100 000 zł.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ MIROSŁAWCA
Piotr Pawlik