

Projekt nr 316

z dnia 21 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIROŚLAWCU

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenie zgody na wniesienie przez Gminę Mirosławiec wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej "KZN -Zachodniopomorskie" sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "g" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Miejska w Mirosławcu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Mirosławiec do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Zachodniopomorskie" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwana dalej "Spółką", w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1961), wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości, oznaczonej nr działki 987/11 o powierzchni 0,4294 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Mirosławiec 0001, dla której Sąd Rejonowy w Wałczu prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1W/00013663/3 o wartości 264 450,00 zł brutto (dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt zł).

§ 2. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Mirosławiec nowych udziałów w Spółce o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt zł) każdy udział tj. 5289 udziałów w zamian za wkład niepieniężny (aport) określony w § 1 uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
Gminy Mirosławiec


Monika Szaperek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."g" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy określanie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji poprzez wójta, a także tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek.

Wniesienie przez Gminę Mirosławiec do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Zachodniopomorskie" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości, oznaczonej nr działki 987/11 o powierzchni 0,4294 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Mirosławiec 0001 o wartości 264 450,00 zł brutto (dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt zł), jest niezbędne ze względu na planowane przygotowania spółki do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego w zakresie budowy budynku wielolokalowego w Mirosławcu.

Gmina Mirosławiec przystąpiła do w/w spółki w dniu 14 czerwca 2021 r. wspólnie z innymi gminami z terenu województwa zachodniopomorskiego (łącznie 19 gmin) zawiązując Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową "KZN-Zachodniopomorskie" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której przedmiotem działalności jest m.in. budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ MIROSŁAWCA
Piotr Pawlik