

Projekt nr 75

z dnia 16 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIROŚLAWCU**

z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat na nieruchomość stanowiącą własność Gminy i Miasta Mirosławiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmian.) Rada Miejska w Mirosławcu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na część nieruchomości oznaczonej nr 356, położonej w Hankach, obręb 0030 o pow. 100 m² stanowiącej własność Gminy i Miasta Mirosławiec w trybie bezprzetargowym w celu ustawienia (wybudowania) stacji bazowej operatora telefonii komórkowej, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. W przypadku gdy z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości określonej w §1 wystąpi więcej osób, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu.

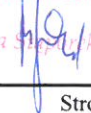
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Krzysztof Chelkowski

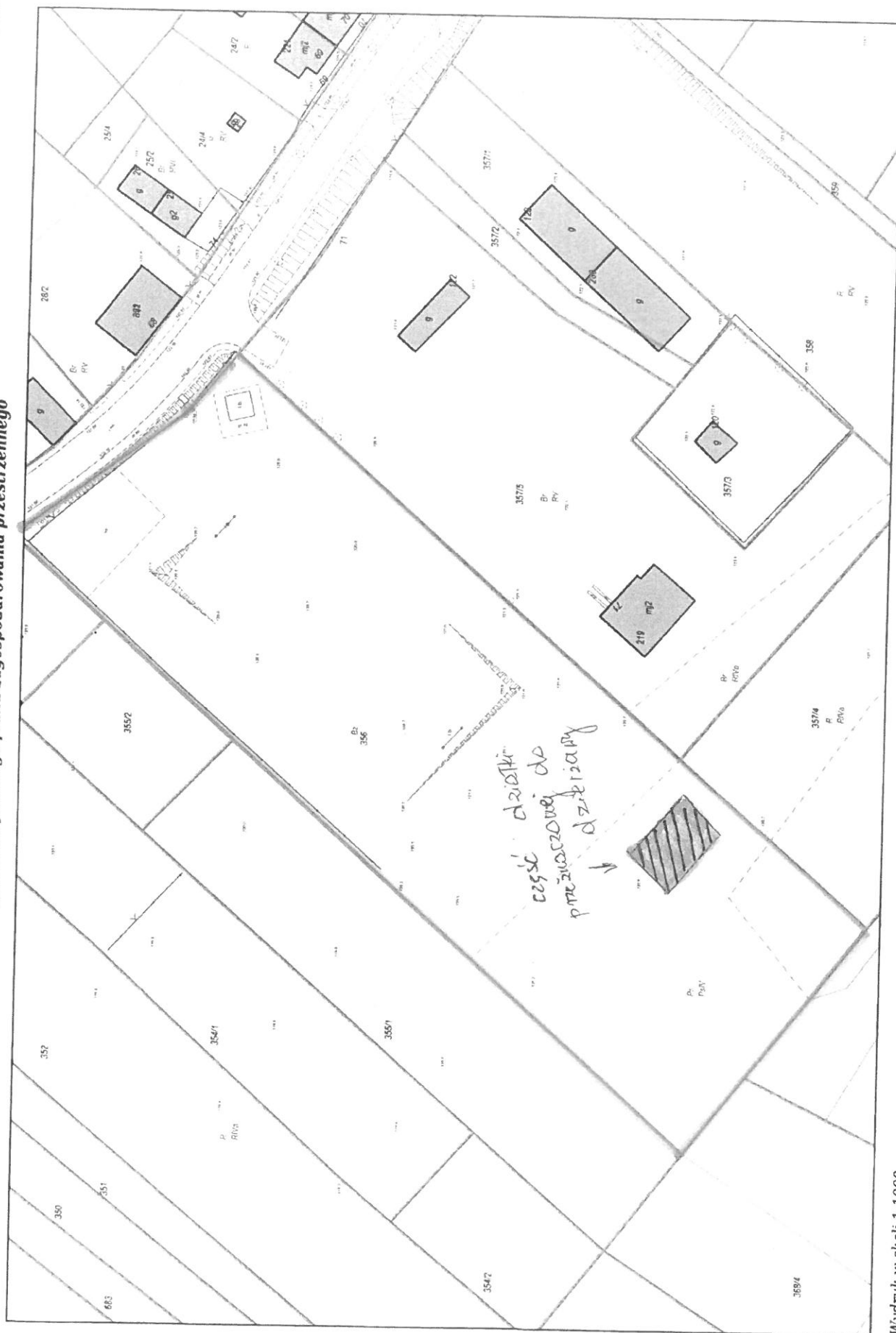
SEKRETARZ
Gminy i Miasta Mirosławiec


Monika Słupczak

Dokument bez mocy prawnej.

Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

15-05-2019



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Wącku) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrzny Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: Agnieszka Piłarska

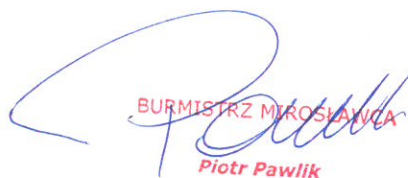
UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej.

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki oznaczonej nr 356 położonej w Hankach, obręb 0030 w trybie bezprzetargowym zwrócił się Wnioskodawca (Firma O&K acquisition działająca w imieniu firmy P4 Sp. z o.o. Operatora sieci PLAY). Swoją wniosek motywował tym, że nieustanny i dynamiczny rozwój telefonii komórkowej wiąże się z koniecznością budowy przez operatora stacji bazowych na terenie całego kraju. Jednocześnie wnioskodawca zapewnia, że stację bazową nie interferują z sygnałem radiowym i telewizyjnym lub z działaniem komputerów czy innego sprzętu elektronicznego oraz, że instalacja antenowa będzie spełniała wszelkie obowiązujące w Polsce przepisy i normy dopuszczające do funkcjonowania. Będzie również zbudowana według najlepszych międzynarodowych standardów konstrukcyjnych.

W przypadku gdy z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości określonej w uchwale wystąpi więcej osób, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.



BURMISTRZ MIROSŁAWCA
Piotr Pawlik