

Zarządzenie Nr 9./2002
Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu
z dnia 17 grudnia 2002 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonymi do oddania w użytkowanie wieczyste i własność oraz sprzedaży garaży w drodze bezprzetargowej i przetargowej .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. z 2001r.Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
- art. 34 ust. 1 , art. 35, art. 72 i art.211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz.U.Nr 46, poz. 543 ze zmianami),
- Uchwały Nr XXVII/142/98 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec ,
- Uchwały Nr VIII/105/2000 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 28 grudnia 2000r. w sprawie ; zmiany Uchwały Nr XXVII/142/98 z dnia 25 lutego 1998r.w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania , obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec

Burmistrz Gminy i Miasta w Mirosławcu zarządza co następuje ;

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste i własność grunt oraz sprzedaż garaży w formie bezprzetargowej i przetargowej wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do 07 stycznia 2003 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak

Załącznik do Zarządzenia Nr 9/2002
Burmistrza Gminy i Miasta
Mirosławiec z dnia 17.12. 2002r.

W y k a z

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie
wieczyste w formie bezprzetargowej oraz sprzedaży garaży na
rzecz najemców oraz w formie przetargowej .**

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 16493 .
2. Działka nr 443/13 położona w Mirosławcu przy ul. Szkolnej .
3. Powierzchnia 18 m² .
4. Nieruchomość zabudowana garażem o danych technicznych ; pow.użytkowa 14,66 m² , pow. zabudowy 18,00 m² , kubatura 68,40 m³ .
Wartość garażu - 1.755,00 zł.
wartość gruntu - 195,00 zł
dokumentacja - 490,00 zł.
Opłata pierwsza w wysokości 25 % wartości gruntu wynosi 48,75 zł.i płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej,opłata roczna wynosi 3 % wartości gruntu tj. 5,85 zł. i płatna jest do 31 marca każdego roku .Wartości garażu tj.1.755,00 zł. i kwota 490 zł. za dokumentację płatne również przed zawarciem umowy notarialnej .
5. Nieruchomość przeznaczona jest w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec - tereny zabudowy mieszkaniowej .
6. Forma sprzedaży - grunt użytkowanie wieczyste na 99 lat oraz odpłatne przeniesienie własności garażu .

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 16493 .
2. Działka nr 952 położona w Mirosławcu przy ul. Szkolnej .
3. Powierzchnia 18 m² .
4. Nieruchomość zabudowana garażem o danych technicznych ; pow.użytkowa 14,66 m² , pow. zabudowy 18,00 m² , kubatura 68,40 m³ .
Wartość garażu - 1.755,00 zł.
wartość gruntu - 195,00 zł
dokumentacja - 490,00 zł.

Oplata pierwsza w wysokości 25 % wartości gruntu wynosi 48,75 zł i płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej, opłata roczna wynosi 3 % wartości gruntu tj. 5,85 zł i płatna jest do 31 marca każdego roku. Wartości garażu tj. 1.755,00 zł i kwota 490 zł. za dokumentację płatne również przed zawarciem umowy notarialnej.

5. Nieruchomość przeznaczona jest w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec - tereny zabudowy mieszkaniowej.
6. Forma sprzedaży - grunt użytkowanie wieczyste na 99 lat oraz odpłatne przeniesienie własności garażu.

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 16493.
2. Działka nr 953 położona w Mirosławcu przy ul. Szkolnej.
3. Powierzchnia 26 m².
4. Nieruchomość zabudowana garażem o danych technicznych ; pow.użytkowa 19,80 m², pow. zabudowy 26,00 m², kubatura 98,80 m³.
5. Nieruchomość przeznaczona jest w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec - tereny zabudowy mieszkaniowej.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg ograniczony dla mieszkańców bloku nr 8 przy ul. Szkolnej.
7. Cena wywoławcza - 3.300. zł. słownie ; trzy tysiące trzysta 00.
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

IV.

1. Księga wieczysta - brak.
2. Działka nr 449/3 położona w Mirosławcu przy ul. Szkolnej.
3. Powierzchnia 21 m².
4. Nieruchomość częściowo zabudowana śmietnikiem, który w części zostanie rozebrany przez osobę, która wygra przetarg i przebudowany przez tę osobę na koszt własny pod potrzeby mieszkańców bloku nr 8.
5. Nieruchomość przeznaczona jest w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec - tereny zabudowy mieszkaniowej.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg ograniczony dla mieszkańców bloku nr 8 przy ul. Szkolnej.
7. Cena wywoławcza - 950. zł. słownie ; dziewięćset pięćdziesiąt 00.
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Zmiana cen zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz.U.Nr 46, poz. 543 ze zmianami).

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak