

ZARZĄDZENIE NR 37
BURMISTRZA MIROSLAWCA

z dnia 1 kwietnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu stanowiących
mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w **§ 1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Mirosławcu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi ZECWIK Sp. z o. o. w Mirosławcu

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 37
Burmistrza Mirosławca
z dnia 1 kwietnia 2015 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie gminy i miasta Mirosławiec

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13916
 2. Działka nr 256/1 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001, przy Placu Wolności 4/4.
 3. Powierzchnia działki 170 m².
 4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym.
 5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na działalność usługowo – mieszkaniową.
 6. Nieruchomość zabudowana.
 7. Forma – dzierżawa – przetarg nieograniczony.
 8. Opis lokalu użytkowego:
Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 48m² usytuowany w budynku mieszkalno – usługowym przy Placu Wolności 4/4 w Mirosławcu.
 9. Cena wywoławcza (netto) – 288 zł. Słownie: dwieście osiemdziesiąt osiem i 00/100 złotych.
 10. Cena uzyskana w przetargu płatna miesięcznie do 30 – tego każdego miesiąca (wysokość czynszu najmu może ulec zmianie w przypadku podjęcia przez właściwy organ nowych stawek czynszu),
 11. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.
 12. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu.
 13. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną przedstawione w ogłoszeniu o przetargu.
- Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.